

Foto: Stefan Kohlmeier, Egglham



### **traditionell modern bauen, Egglham-Amsham**

#### Beurteilung des Preisgerichts

Die energetische, ästhetische und ressourcenschonende Planung und Umsetzung waren Bauherren und Architekten besonders wichtig. Das in ländlicher Umgebung im niederbayerischen Egglham gebaute Einfamilienhaus passt sich vorbildlich in die Landschaft ein und stellt gestalterische Verbindungen zu drei unter Denkmalschutz stehenden Bauernhöfen in der Nachbarschaft her. Außerdem nutzt das zweigeschossige Gebäude die topografische Hanglage sowie die dörfliche Umgebung als gestalterische Elemente. Das energetische Konzept ist ausgewogen. Die Außenwände und das Dach verfügen über sehr gute Wärmedämmeigenschaften. Massive Bauteile im Sockelgeschoss und die Lehmwand im Wohngeschoss kompensieren durch ihre Speicherfähigkeit die Überhitzung in den Sommermonaten. Geheizt wird mit einem Stückholzkamin, der Wärme über einen Pufferspeicher speichert und für das restliche Haus bereitstellt. Sonnenkollektoren auf dem Dach werden zum Heizen und zur Warmwasseraufbereitung genutzt. Das Wohnhaus ist nach Süden und Westen geöffnet und die Wohnfunktionen sind entsprechend der Nutzung zur Sonne hin orientiert. Für den Holzrahmenbau wurden möglichst nur Baustoffe verwendet, für die keine langen Transportwege notwendig waren. Viele der überwiegend nachwachsenden Materialien kamen aus einem Umkreis von höchstens 30 Kilometern. Außerdem wurden Firmen aus der näheren Umgebung für die Bauarbeiten verpflichtet. Alle verbauten Materialien wie Holz, Lehm, Schilf, Ziegel, Beton, Glas und Stahl lassen sich leicht trennen und sind größtenteils recyclebar, auf Kunststoffe und Folien wurde fast komplett verzichtet.

Fazit: Der bewusste und ausgewogene Umgang mit Materialien und Energie zeichnet das Projekt aus. Nachwachsende Rohstoffe, kurze Transportwege der Baumaterialien sorgen für eine gute Energiebilanz. Außerdem passt sich die Gestaltung des Einfamilienhauses der Topografie sowie den dörflichen Strukturen vor Ort besonders gut an.